

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

14.APRÍL 2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: **5.7**

Majetkové záležitosti

Žiadosť Bc. Janky Vojtkovej o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 2 -izbový byt v Brezne -Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8A, byt č. 9

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Bc. Janky Vojtkovej o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 2 -izbový byt v Brezne -Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8A, byt č. 9

.

II/ Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN č. 05/2018 o prideľovaní nájomných bytov v bytovom dome s. č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne § 10 bodu 3, ktorým je skutočnosť, že sa jedná o nájomcu, ktorý v meste Brezne poskytuje všeobecne prospešné služby – poskytovanie zdravotnej starostlivosti – pracuje v Nemocnici s poliklinikou Brezno n. o.

III / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

nájom

nehnuteľného majetku mesta Brezna - nájomný 2 -izbový byt v Brezne -Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8A, byt č. 9

Nájomca: Bc. Janka Vojtková

účel nájmu: riešenie bytovej situácie

dobu nájmu: doba určitá, 1 rok

výška nájmu: **182,10 Eur**

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

14. APRÍL 2021

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 5.7

Majetkové záležitosti

Žiadosť Bc. Janka Vojtková o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 2 -izbový byt v Brezne -Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8A, byt č. 9

Podľa § 17 ods. 3 *Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Brezno o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta č. VZN-04/2012* o pridelení nájomných bytov mimo schváleného poradovníka rozhoduje zastupiteľstvo prijatím príslušného uznesenia, ktorého súčasťou je aj stanovenie výšky nájmu a doba trvania nájmu. Pri svojom rozhodovaní postupuje v súlade s príslušnými ustanoveniami § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, sa nepoužijú pri nájme majetku mesta ustanovenia § 9a ods. 1 až 3 a 5 až 7 citovaného zákona, ktoré ukladajú povinnosť mesta prenechať majetok mesta do nájmu na základe verejnej obchodnej súťaže, priamym nájmom.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Brezno **od 29.03.2021**

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.